



# CONSEIL COMMUNAUTAIRE

lundi 16 septembre 2024 à 18h30  
 Grande salle du Minotaure  
 8 rue César de Vendôme à Vendôme

## Liste des délibérations examinées

Destinataires :	Transmission aux membres du conseil communautaire le 25/09/24 Publication sur le site internet <a href="http://www.territoiresvendomois.fr">www.territoiresvendomois.fr</a> le 25/09/24
Secrétaire de séance :	Bernard BONHOMME

### Présents :

Laurent BRILLARD	Guillaume HENRION	Minthy MABIALA-BOUSSI
Nicole JEANTHEAU	Arnaud TAFILET	Béatrice ARRUGA
Patrick HUGUET (présent de la délibération n°1 à la délibération n°20, absent de la délibération n°21 à la délibération n°30 présent de la délibération n°31 à la délibération n°32)	Ingrid CHARTIER-MALÉCOT	Agnès MACGILLIVRAY
Marie-José CINTRAT	Magali MARTY-ROYER	Benoît GARDRAT
Maryvonne BOULAY	Claude GÉROLA	Alia HAMMOUDI
Mickaël HUARD	Eric BARDET	Jimmy MARCILLY
Jean-Claude GERBAUD	Laure ANTHEAUME	Yolande MORALI
Alain SOUVRAIN	Benoit ROUSSELET	Christophe CHAPUIS
Bruno BARBIER	Christine TOREAU	Caroline BESNARD
Thierry SIFANTUS	Loïc SAILLARD	Patrick CALLU
Michel DENIAU	David CORBEAU	Sabine GREULICH
Annette GARNIER	Véronique CHAMPDAVOINE	Pierre FOURNET-FAYARD
Philippe BRAEM	Christophe MARION	Aimé HOUDEBERT
Mickaël CASROUGE	Jérôme BREDON	Alain VÉRITÉ
Cécilia NAUCHE	Yves ROLLAND	Gilles LEGUEREAU
Chantal FEDELE	Claire GRANGER	Philippe BOUCHET
Bruno DUPRÉ	Joël PRENANT	Marie-Pierre LAURENCEAU
Yann TRIMARDEAU	Claire FOUCHER-MAUPETIT	Anne-Marie HUBERT
Thierry FLEURY	Bernard BONHOMME	Sylvie NORGUET
Sylvain CORBEAU	Thierry BENOIST	Albert PIGOREAU
Philippe COLART	Jean-Luc NEXON	Brigitte HARANG
Sophie DOUAUD	Philippe MERCIER	Jean-Paul CLAMENS
	Nicolas HASLÉ	Philippe LEFÈVRE
	Sam BA	Alan MERCIER
	Clara DODIN	Didier LALLIER
	Michèle CORVAISIER	Olivier LEROY
	Simon HOUDEBERT	

### Absents ou suppléés :

Michel CHARTRAIN par Brigitte HARANG	Régis CHEVALLIER par Alan MERCIER
Jean-François LOISEAU par Jean-Paul CLAMENS	Michel RANDUINEAU par Didier LALLIER
Érick GOUGÉ par Philippe LEFÈVRE	François COCHET par Olivier LEROY
Lydie BOULAY	Philippe POUDRAI
Gilles SOURIAU	Caroline LEMAÎTRE
Yves DOLBEAU	Laurent GAUTHIER
	Joël HEUZÉ
	Thierry FOURMONT
	Alain LAJOUX

### Absents ayant donné procuration :

Sylvie DEUX donne procuration à Laure ANTHEAUME  
 Marie-Christine SAUVÉ donne procuration à Cécilia NAUCHE  
 Patrick BRIONNE donne procuration à Thierry BENOIST  
 Jacky FOUSSARD donne procuration à Nicole JEANTHEAU  
 Patrick TAFILET donne procuration à Arnaud TAFILET  
 Dominique DHUY donne procuration à Claire FOUCHER-MAUPETIT  
 Sandrine HERTZ donne procuration à Christine TOREAU  
 Jeanine VAILLANT donne procuration à Véronique CHAMPDAVOINE  
 Stéphanie BIGOT donne procuration à Joël PRENANT  
 Marwane CHABBI donne procuration à Simon HOUDEBERT

Philippe CHAMBRIER donne procuration à Jimmy MARCILLY  
 Tural KESKINER donne procuration à Michèle CORVAISIER  
 Floriane BERTIN-DECROOCQ donne procuration à Laurent BRILLARD  
 Sylvie BONNET donne procuration à Alia HAMMOUDI  
 Reyhan DOGAN donne procuration à Béatrice ARRUGA

Objet de la délibération	Résultat du vote
<b>1. SANTE</b> : Présentation des activités de la Maison de santé pluriprofessionnelle universitaire (MSPU) de Vendôme	---
<b>2. ASSEMBLEES</b> : Composition du conseil communautaire - Actualisation au 30 août 2024 (n° TVD20240916-02)	A l'unanimité des votants
<b>3. SECRETARIAT DE L'ASSEMBLEE</b> : Désignation du secrétaire de séance (n° TVD20240916-03)	A l'unanimité des votants
<b>4. SECRETARIAT DE L'ASSEMBLEE</b> : Approbation du procès-verbal du conseil de communauté du 24 juin 2024 (n° TVD20240916-04)	A l'unanimité des votes exprimés avec 88 voix pour et 2 abstentions (Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)
<b>5. SECRETARIAT DE L'ASSEMBLEE</b> : Régie Pôle nautique – Information	INFORMATION
<b>6. SECRETARIAT DE L'ASSEMBLEE</b> : Communication des délibérations du bureau communautaire (n° TVD20240916-06)	A l'unanimité des votants
<b>7. SECRETARIAT DE L'ASSEMBLEE</b> : Communication des décisions du président (n° TVD20240916-07)	A l'unanimité des votants
<b>8. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Développement économique – Décision modificative n° 2 (n° TVD20240916-08)	A l'unanimité des votes exprimés avec 82 voix pour et 8 abstentions (Cécilia NAUCHE, Marie-Christine SAUVÉ, Patrick BRIONNE, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU)
<b>9. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Salles de spectacles – Décision modificative n° 2 (n° TVD20240916-09)	A l'unanimité des votes exprimés avec 82 voix pour et 8 abstentions (Cécilia NAUCHE, Marie-Christine SAUVÉ, Patrick BRIONNE, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU)
<b>10. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Mobilités – Décision modificative n° 2 (n° TVD20240916-10)	A l'unanimité des votes exprimés avec 82 voix pour et 8 abstentions (Cécilia NAUCHE, Marie-Christine SAUVÉ, Patrick BRIONNE, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU)

<p><b>11. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Régie Eau potable – Décision modificative n°2 (n° TVD20240916-11)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 82 voix pour et 8 abstentions (Cécilia NAUCHE, Marie-Christine SAUVÉ, Patrick BRIONNE, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU)</p>
<p><b>12. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget principal - Dotation de solidarité communautaire 2024 (n° TVD20240916-12)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 89 voix pour et 1 abstention (Patrick HUGUET)</p>
<p><b>13. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget principal - Fonds de péréquation des ressources communales et intercommunales (FPIC) 2024 - Répartition dérogatoire encadrée (n° TVD20240916-13)</p>	<p>A la majorité des votes exprimés avec 78 voix pour, 8 voix contre (Cécilia NAUCHE, Marie-Christine SAUVÉ, Patrick BRIONNE, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU) et 4 abstentions (Alain SOUVRAIN, Thierry SIFANTUS, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD)</p>
<p><b>14. STRATEGIE FINANCIERE / MOBILITES</b> : Vote du taux de versement mobilité (n° TVD20240916-14)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>15. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Exonération à la Taxe d'enlèvement des ordures ménagères (TEOM) pour 2025 (n° TVD20240916-15)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 89 voix pour et 1 abstention (Jean-Claude GERBAUD)</p>
<p><b>16. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Exonération de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) pour les établissements situés en zones de revitalisation rurale (ZRR) (n° TVD20240916-16)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>17. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Exonération de cotisation foncière des entreprises (CFE) pour les établissements situés en zones de revitalisation rurale (ZRR) (n° TVD20240916-17)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>31. TRANSITION ECOLOGIQUE ET RISQUES</b> : Plan intercommunal de sauvegarde (n° TVD20240916-31)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>32. TRANSITION ECOLOGIQUE ET RISQUES</b> : Lancement et modalités d'élaboration du Plan climat air énergie territorial (PCAET) et du Bilan des émissions de gaz à effet de serre (BEGES) (n° TVD20240916-32)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 86 voix pour et 4 abstentions (Marie-José CINTRAT, Chantal FEDELE, Alain VÉRITÉ, Marie-Pierre LAURENCEAU)</p>
<p><b>18. AMENAGEMENT</b> : Rapport d'activités du Syndicat mixte du SCOT des Territoires du Grand Vendômois (SCOT-TGV) 2023 (n° TVD20240916-18)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>19. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b> : Vente d'une parcelle dans la ZAC du Parc technologique du bois de l'Oratoire à la société ICARE EUROPE (n° TVD20240916-19)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>

<p><b>20. ENERGIES RENOUVELABLES</b> : Projet de Ferme éolienne de la Taillette à Danzé et Epuisay – Avis du conseil communautaire (n° TVD20240916-20)</p>	<p>A la majorité des votes exprimés, avec 81 voix pour un avis défavorable, 3 voix pour un avis favorable (Michel DENIAU, Sabine GREULICH, Pierre FOURNET-FAYARD) et 6 abstentions (Jean-Claude GERBAUD, Sylvain CORBEAU, Sandrine HERTZ, Christine TOREAU, David CORBEAU, Nicolas HASLE)</p>
<p><b>21. FONCIER / DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b> : Acquisition d'une parcelle pour l'accès du futur site unique hôpital-clinique (n° TVD20240916-21)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>22. FONCIER / DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b> : Bail emphytéotique au profit de la Société ARKOLIA à Savigny-sur-Braye (n° TVD20240916-22)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>23. FONCIER / DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b> : Vente du 14 rue de la Foliette – Suppression de l'Etat descriptif de division (n° TVD20240916-23)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>24. FONCIER / DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b> : Vente du lot de copropriété n° 148 du bâtiment Outremer à Vendôme (n° TVD20240916-24)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>25. GEMAPI - Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations</b> : Avis sur la demande d'avenant au Programme d'études préalables (PEP) du Loir (n° TVD20240916-25)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>26. HABITAT</b> : Partenariat avec l'Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne et IDHEAL pour une étude sur les besoins en logement des actifs (n° TVD20240916-26)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>27. RESSOURCES HUMAINES</b> : Modification du tableau des emplois permanents 2024 (n° TVD20240916-27)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>28. RESSOURCES HUMAINES</b> : Apprentissage (n° TVD20240916-28)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>29. SPORT</b> : Activités physiques et sportives communautaires – Modifications du règlement spécifique des activités physiques et sportives communautaires (n° TVD20240916-29)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>
<p><b>30. TRANSFORMATION NUMERIQUE</b> : Val de Loire numérique – Rapport d'activités 2023 (n° TVD20240916-30)</p>	<p>A l'unanimité des votants</p>

Fin de la séance à 21h45