



# CONSEIL COMMUNAUTAIRE

lundi 25 septembre 2023 à 18h30

Grande salle du Minotaure

8 rue César de Vendôme à Vendôme

## Liste des délibérations examinées

Destinataires :	Transmission aux membres du bureau communautaire le 13/10/23 Publication sur le site internet <a href="http://www.territoiresvendomois.fr">www.territoiresvendomois.fr</a> le 13/10/23
Secrétaire de séance :	Bernard BONHOMME

### Présents :

Laurent BRILLARD	Claude GÉROLA	Thierry BENOIST
Lydie BOULAY	Philippe POUDRAI	Jean-Luc NEXON
Nicole JEANTHEAU	Érick GOUGÉ	Philippe MERCIER
Marie-José CINTRAT	Eric BARDET	Nicolas HASLÉ
Maryvonne BOULAY	Caroline LEMAÎTRE	Sam BA
Mickaël HUARD	Régis CHEVALLIER	Clara DODIN
Jean-Claude GERBAUD	Serge LEPAGE	Michèle CORVAISIER
Alain SOUVRAIN	Laurent GAUTHIER	Minthy MABIALA-BOUSSI
Bruno BARBIER	Benoît ROUSSELET	Béatrice ARRUGA
Annette GARNIER	Christine TOREAU	Philippe CHAMBRIER
Philippe BRAEM	Loïc SAILLARD	Agnès MACGILLIVRAY
Mickaël CASROUGE	David CORBEAU	Benoît GARDRAT
Sylvie DEUX	Véronique CHAMPDAVOINE	Alia HAMMOUDI
Cécilia NAUCHE	Christophe MARION	Tural KESKINER
Chantal FEDELE	Jérôme BREDON	Yolande MORALI
Yann TRIMARDEAU	Jeanine VAILLANT	Christophe CHAPUIS
Sylvain CORBEAU	Yves ROLLAND (donne	Patrick CALLU
(sauf pour la délibération n° 11)	procuration à Laurent GAUTHIER	Pierre FOURNET-FAYARD
Philippe COLART	de la délibération n°1 à la	Aimé HOUDEBERT
Michel CHARTRAIN	délibération n°7	Alain VÉRITÉ
Marie-Christine SAUVÉ	présent de la délibération n°8 à la	Philippe BOUCHET
Jacky FOUSSARD	délibération n°36)	Marie-Pierre LAURENCEAU
Patrick TAFILET	Claire GRANGER	François COCHET
Guillaume HENRION	Joël PRENANT	Sylvie NORGUET
Arnaud TAFILET	Stéphanie BIGOT	Patricia RUBAN STOERKEL
Ingrid CHARTIER-MALÉCOT	Didier TRENTESAUX	Pierre-Alain VIOLET
Yves DOLBEAU	Claire FOUCHER-MAUPETIT	Didier LALLIER
Magali MARTY-ROYER	Bernard BONHOMME	Stéphane GUÉRIN

### Absents :

Patrick HUGUET	Jean-François LOISEAU
Thierry SIFANTUS	Laure ANTHEAUME
Michel DENIAU	Joël HEUZÉ
Thierry FLEURY	Michel RANDUINEAU
Gilles SOURIAU	Thierry FOURMONT
Sophie DOUAUD	Alain LAJOUX

### Absents ayant donné procuration :

Bruno DUPRÉ donne procuration à Maryvonne BOULAY  
 Patrick BRIONNE donne procuration à Cécilia NAUCHE  
 Dominique DHUY donne procuration à Serge LEPAGE  
 Simon HOUDEBERT donne procuration à Benoît GARDRAT  
 Marwane CHABBI donne procuration à Minthy MABIALA-BOUSSI  
 Floriane CASSAUD donne procuration à Laurent BRILLARD  
 Jimmy MARCILLY donne procuration à Tural KESKINER

Sylvie BONNET donne procuration à Alia HAMMOUDI  
 Reyhan DOGAN donne procuration à Michèle CORVAISIER  
 Caroline BESNARD donne procuration à Thierry BENOIST  
 Annie GUELLIER donne procuration à Marie-Christine SAUVÉ  
 Gilles LEGUEREAU donne procuration à Régis CHEVALLIER  
 Anne-Marie HUBERT donne procuration à Annette GARNIER  
 Albert PIGOREAU donne procuration à Claire FOUCHER-MAUPETIT

Objet de la délibération	Résultat du vote
<b>1. ASSEMBLEES</b> : Désignation du secrétaire de séance (n° TVD20230925-01)	A l'unanimité des votes exprimés avec 91 voix pour et 1 abstention (Bernard BONHOMME)
<b>2. ASSEMBLEES</b> : Approbation du procès-verbal du Conseil de communauté du 26 juin 2023 (n° TVD20230925-02)	A l'unanimité des votants
<b>3. ASSEMBLEES</b> : Régie Pôle nautique – Information (n° TVD20230925-03)	INFORMATION
<b>4. ASSEMBLEES</b> : Communication des décisions du bureau communautaire (n° TVD20230925-04)	A l'unanimité des votants PREND ACTE
<b>5. ASSEMBLEES</b> : Communication des décisions du président (n° TVD20230925-05)	A l'unanimité des votants PREND ACTE
<b>6. AMENAGEMENT</b> : Rapport d'activités du Syndicat mixte du SCOT des Territoires du Grand Vendômois (SCOT-TGV) 2022 (n° TVD20230925-06)	A l'unanimité des votants PREND ACTE
<b>7. AMENAGEMENT</b> : Renouvellement de la commission locale du Site patrimonial remarquable (n° TVD20230925-07)	A scrutin secret A l'unanimité des votants
<b>8. ASSAINISSEMENT</b> : Rapports annuels des délégataires - Exercice 2022 (n° TVD20230925-08)	A l'unanimité des votants PREND ACTE
<b>9. EAU POTABLE / ASSAINISSEMENT</b> : Rapport annuel sur le prix et la qualité des services (RPQS) eau potable, assainissement collectif et non collectif – Exercice 2022 (n° TVD20230925-09)	A l'unanimité des votants PREND ACTE
<b>10. EAU POTABLE</b> : Rapports annuels des délégataires - Exercice 2022 (n° TVD20230925-10)	A l'unanimité des votants PREND ACTE
<b>11. EAU POTABLE</b> : Avenant n° 2 au contrat de délégation de service public de l'ex syndicat des Hayes-Ternay-Montrouveau (n° TVD20230925-11)	A l'unanimité des votants
<b>12. DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b> : Dissolution de l'association Séniors économie en Vendômois (SEVe) (n° TVD20230925-12)	A l'unanimité des votants PREND ACTE
<b>13. ENVIRONNEMENT</b> : Rapport annuel du Syndicat de valorisation des ordures ménagères (Syvalorm) 2022 (n° TVD20230925-13)	A l'unanimité des votes exprimés avec 91 voix pour et 1 abstention (Jean-Luc NEXON) PREND ACTE
<b>14. GEMAPI - Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations</b> : Devenir de la digue de Couture à Vallée-de-Ronsard (n° TVD20230925-14)	A l'unanimité des votes exprimés avec 91 voix pour et 1 abstention (Stéphane Guérin)
<b>15. HABITAT</b> : Construction de dix logements locatifs sociaux à Naveil – Convention de participation financière entre Terres de Loire habitat, Territoires vendômois et la commune de Naveil (n° TVD20230925-15)	A l'unanimité des votants

<p><b>16. PETITE ENFANCE</b> : Autorisation de fonctionnement des crèches La T'Rottinette et La forêt des petits pas (n° TVD20230925-16)</p>	A l'unanimité des votants
<p><b>17. PETITE ENFANCE</b> : Modification du règlement de fonctionnement des Etablissements d'accueil du jeune enfant (EAJE) (n° TVD20230925-17)</p>	A l'unanimité des votants
<p><b>18. POLITIQUE DE LA VILLE</b> : Gestion du Centre social de Vendôme – Résiliation de la convention de transfert de gestion et de ses annexes (n° TVD20230925-18)</p>	A l'unanimité des votants
<p><b>19. RESSOURCES HUMAINES</b> : Animation des temps d'analyses des pratiques professionnelles de la petite enfance (n° TVD20230925-19)</p>	A l'unanimité des votants
<p><b>20. RESSOURCES HUMAINES</b> : Indemnité forfaitaire pour fonctions essentiellement itinérantes (n° TVD20230925-20)</p>	A l'unanimité des votants
<p><b>21. RESSOURCES HUMAINES</b> : Mise à disposition individuelle d'une animatrice à la commune de Naveil (n° TVD20230925-21)</p>	A l'unanimité des votants
<p><b>22. RESSOURCES HUMAINES</b> : Modification du tableau des emplois permanents (n° TVD20230925-22)</p>	A l'unanimité des votants
<p><b>23. SOLIDARITE INTERNATIONALE</b> : Aide d'urgence pour les populations victimes du tremblement de terre au Maroc (n° TVD20230925-23)</p>	A la majorité des votes exprimés avec 90 voix pour, 1 voix contre (Aimé HOUDEBERT) et 1 abstention (Laurent GAUTHIER)
<p><b>24. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget Principal – Décision modificative n° 2-2023 (n° TVD20230925-24)</p>	A la majorité des votes exprimés avec 83 voix pour, 1 voix contre (Philippe COLART) et 8 abstentions (Philippe BRAEM, Marie-Christine SAUVÉ, Philippe POUDRAI, Thierry BENOIST, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU, Annie GUELLIER)
<p><b>25. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Développement économique - Décision modificative n° 2-2023 (n° TVD20230925-25)</p>	A l'unanimité des votes exprimés avec 84 voix pour et 8 abstentions (Philippe COLART, Marie-Christine SAUVÉ, Philippe POUDRAI, Thierry BENOIST, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU, Annie GUELLIER)

<p><b>26. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Salles de spectacles –          Décision modificative n° 2-2023  <i>(n° TVD20230925-26)</i></p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 83 voix pour et 9 abstentions          (Philippe COLART, Marie-Christine SAUVÉ, Philippe POUDRAI, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU, Annie GUELLIER)</p>
<p><b>27. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Mobilités – Décision modificative n° 2-2023  <i>(n° TVD20230925-27)</i></p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 83 voix pour et 9 abstentions          (Philippe COLART, Marie-Christine SAUVÉ, Philippe POUDRAI, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU, Annie GUELLIER)</p>
<p><b>28. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Assainissement – Décision modificative n° 2-2023  <i>(n° TVD20230925-28)</i></p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 82 voix pour et 10 abstentions          (Philippe BRAEM, Philippe COLART, Marie-Christine SAUVÉ, Philippe POUDRAI, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU, Annie GUELLIER)</p>
<p><b>29. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget annexe Eau potable – Décision modificative n° 2-2023  <i>(n° TVD20230925-29)</i></p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 82 voix pour et 10 abstentions          (Philippe BRAEM, Philippe COLART, Marie-Christine SAUVÉ, Philippe POUDRAI, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD, Patrick CALLU, Annie GUELLIER)</p>
<p><b>30. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Régie du Pôle nautique – Ajustement subvention d'équilibre 2023  <i>(n° TVD20230925-30)</i></p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 82 voix pour et 10 abstentions          (Philippe BRAEM, Cécilia NAUCHE, Philippe COLART, Patrick BRIONNE, Philippe POUDRAI, Caroline LEMAÎTRE, Thierry BENOIST, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Caroline BESNARD)</p>

<p><b>31. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Budget Principal - Fonds de péréquation des ressources communales et intercommunales (FPIC) 2023 - Répartition dérogatoire encadrée (n° TVD20230925-31)</p>	<p>A la majorité qualifiée des deux tiers des votes exprimés avec 74 voix pour, 13 voix contre (Alain SOUVRAIN, Philippe BRAEM, Cécilia NAUCHE, Philippe COLART, Marie-Christine SAUVÉ, Patrick BRIONNE, Philippe POUDRAI, Caroline LEMAÎTRE, Thierry BENOIST, Caroline BESNARD, Patrick CALLU, Annie GUELIER, Pierre FOURNET-FAYARD) et 5 abstentions (Benoit ROUSSELET, Didier TRENTEAUX, Jean-Luc NEXON, Christophe CHAPUIS, Stéphane GUÉRIN)</p>
<p><b>32. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Dotation de solidarité communautaire 2023 (n° TVD20230925-32)</p>	<p>A la majorité des votes exprimés avec 87 voix pour, 1 voix contre (Alain SOUVRAIN) et 4 abstentions (Cécilia NAUCHE, Patrick BRIONNE, Caroline LEMAÎTRE, Stéphane GUÉRIN)</p>
<p><b>33. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Garantie d'emprunt concernant la réalisation de travaux sur 30 logements locatifs sociaux par Loir-et-Cher Logement à Vendôme (n° TVD20230925-33)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 91 voix pour et 1 abstention (Benoit ROUSSELET)</p>
<p><b>34. STRATEGIE FINANCIERE</b> : Garantie d'emprunt concernant la construction de quatre logements Tremplin par Terres de Loire Habitat à Montoire-sur-le-Loir (n° TVD20230925-34)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 91 voix pour et 1 abstention (Benoit ROUSSELET)</p>
<p><b>35. TOURISME</b> : Projet Wifi-tourisme - Avenant n° 2 à la convention relative au financement d'un réseau Wifi-tourisme avec le syndicat mixte ouvert Val de Loire numérique (n° TVD20230925-35)</p>	<p>A l'unanimité des votes exprimés avec 90 voix pour et 2 abstentions (Guillaume HENRION, Stéphane GUÉRIN)</p>
<p><b>36. INFORMATION</b> : Point d'information sur le projet du futur Centre polyvalent d'activités (CPA) (n° TVD20230925-36)</p>	<p>INFORMATION</p>

Fin de la séance à 20 h 40